

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	9,000円

駅チカJR高崎線宮原駅まで徒歩5分の好立地！通

都市ガス・オートロック・防犯カメラシャワー付き洗面台等充実の設備です

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・5 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目210 - 1		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩5分 ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 22,000円 鍵交換費用: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 飲食店不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続時: 1年毎 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.5118-103

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目 2 2 6 - 3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%