

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 南面2室 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴェール・マンション 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区別所町90-3		
交通	高崎線 宮原駅 バス8分 しらかば通 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	63.76㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 洗面台 B S C A T V ネット専用回線 インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 虫駆除サービス: 22,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年鑑		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回 総賃料の50% 更新時総賃料の30% (2年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.5205-102

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%