

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

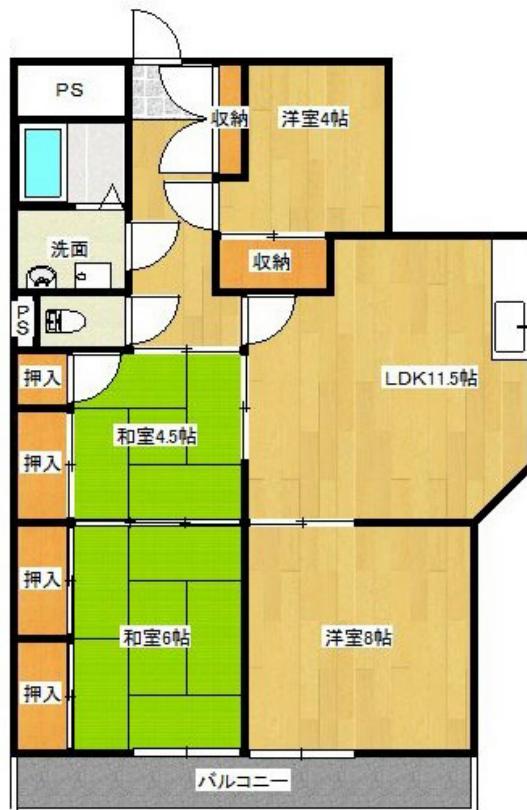
ペット飼育可【小型犬・猫1匹】

システムキッチン、シャワー洗面台、温水洗浄便座、新品に交換します。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズレジデンス 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区植竹町2丁目94		
交通	宇都宮線 土呂駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(8畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	83.11m ²	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 ムシ駆除サービス: 27,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円/2年間) ペット飼育時: 敷金+1ヶ月+覚書		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.3-201

埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%