

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

## 宅配BOXが設置されました。

CATV・シャワー付き洗面台・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・追焚き・給湯等設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sun Lavender 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区奈良町104-4		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.76m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CDTVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,650円 退去ハウスクリーニング費用: 78,320円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ 「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.3036-101

埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%