

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

## 賃料値下げしました

CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,収納有,石油ストーブ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズマンション大宮 407号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区別所町82-1		
交通	高崎線 上尾駅 徒歩20分 高崎線 上尾駅 バス6分 下上尾 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 ムシ駆除サービス:22,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス(19,800円/2年間) ペット飼育の場合:敷金+1ヶ月 2年以内解約は違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:総賃料の50% 継続:1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.66-407



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail:hirox@hirox-net.co.jp  
URL:http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%