

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

吉野原駅徒歩6分で通勤通学に便利！CATV・エ

CATV・エアコン・バス・トイレ別・追炊き等の設備揃っています。

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉野原丸徳マンション 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区吉野町 1丁目423-6		
交通	ニューシャトル 吉野原駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(6.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1972年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,バストイレ同室,押入,光ファイバー,室		
その他費用	[一時金] ムシ駆除サービス:16,500円 [備考] 水道料金は、2ヶ月に1度オーナーから請求があります 24時間 駆け付けサービス(19,800円/2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:総賃料の50%(最低保証料:25,000円) 継続:1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.5629-302

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%