

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,000円

## ペット飼育可【小型犬1匹まで】

CATV・追い焚き・給湯・室内洗濯機置場・浴室乾燥機など設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポータ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区奈良町34-7		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩13分 ニューシャトル 今羽駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.75㎡	向き	南西
築年月	2012年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 21,450円 退去時ハウスクリーニング費用: 88,440円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] ペット飼育の場合: ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円 敷金+1ヶ月覚書		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.3055-202

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%