

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,600円

ステラタウン・さいたま北部医療センターが近隣

都市ガス・追い焚き・給湯・CATV・エレベータ等の設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンピラ大宮 403号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町 2丁目35-6		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩7分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65.93㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 2年以内の解約は賃料1ヵ月分の違約金がかかります。 24時間駆け付けサービス (19,800円 / 2年間)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.5004-403

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3丁目 226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%