FOR RENT

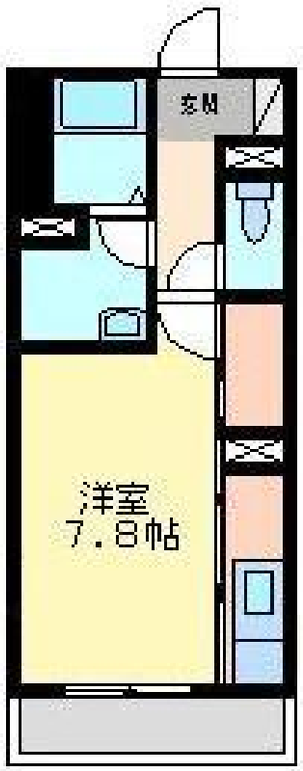
賃料	管理費等
67,000円	6,000円

JR宮原駅から徒歩4分の通勤通学に便利な立地で

オートロック・防犯カメラ・浴室乾燥機等、シャーメゾンならではの充実設備

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Portier		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区日進町３丁目		
交通	高崎線　宮原駅　徒歩4分 ニューシャトル　東宮原駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.35㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：36,300円　鍵交換費用：23,650円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　保証委託料：初回引落時33,000円　月額保証料：毎月の賃料等の		
備考			

情報更新日2025年5月3日

No.3020-103

お問合せ先

埼玉県知事（6）第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町３丁目２２６－３
TEL:048-660-5588　FAX:048-660-5598
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2788　物件管理コード：1000000000000000000000005687857

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。