

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

宮原駅から徒歩1分の好立地！

追炊き・給湯・シャワー・フローリング・洗濯機室内・インターホン等設備整っています

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒロックスビル		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目317		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩1分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.7㎡	向き	南
築年月	1973年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン, エアコン, ガス給湯, フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 電気コンロ, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円/2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% (最低保証料25,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.79-306

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%