

—FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,000円

ペット飼育OKの積水ハウスシャーメゾンです。

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング
陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソラルルルーチェ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区奈良町129		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	67.54㎡	向き	南
築年月	2011年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, T V 付浴室, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 23,650円 退去ハウスクリーニング費用 : 93,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円 [備考] ペット飼育時 : ライフアシストクラブ加入 入会金 : 10,200円 月会費 : 820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナーズ」保証委託料 : 契約時33,000円 月額保証料 : 毎月の賃料等の2%		
備考	ペット飼育(小型犬・猫 どちらか1匹まで) OKの築浅積水ハウスシャーメゾンです。 ペット飼育の場合ライフアシスト加入必須 (初回加入料 : 10,200円 月会費 : 820円) SHIDD55導入で上階の音が軽減されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.3037-202



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TEL:048-660-5588

FAX:048-660-5598

E-mail : hirox@hirox-net.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%