

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,150円

2面採光,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,両面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラットハッピー 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区别所町65番地2		
交通	高崎線 宮原駅 バス5分 しらかば通り入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.8㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.131-103



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%