

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

給湯・追い焚き・CATV・室内洗濯機置き場等、設

CATV,ガスコンロ設置可,シャワー,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,追い焚き風呂,敷地内ゴミ置き場設備整ってます。

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・島村 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目205		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩5分 ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.42㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	CATV,ガスコンロ設置可,シャワー,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] ムシ駆除サービス: 22,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス(19,800円/2年間) 鍵交換費用: ご相談 自治会費: 2,400円/年額		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.5127-302



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%