

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

全室Wi-Fi無料！スーパー『フードガーデン』まで

オートロック・CATV・追い焚き・給湯・浴室乾燥機・高遮音床システム『SHAIDD55』など、設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フランシエル 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区本郷町758-1		
交通	ニューシャトル 東宮原駅 徒歩5分 高崎線 宮原駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.5㎡	向き	南西
築年月	2013年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：23,650円 退去クリーニング費用（初回契約時）：63,030円 [備考] 電気の供給はバレット電気（供給元は株式会社イーネットワークシステムズ）から受けるものとします。シャーマンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料：契約時33,000円月額保証料：毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.3061-103

お問合せ先



埼玉県知事（6）第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%