

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

## 3階角部屋で陽当良好です

エアコン,キッチンに窓,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便座,収納2ヶ所,収納有,瞬湯,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,追い焚き風呂等設備整ってます。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵ハイツ 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町2丁目24-7		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	空無		
設備	エアコン,キッチンに窓,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便座,収納2ヶ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.5032-301



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%