

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

## 都市ガス,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シ

JR高崎線宮原駅まで徒歩5分  
南向きの当り良好!住環境良好のマンション

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二葵マンション 407号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目148-1		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩5分 ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.29㎡	向き	南
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 虫駆除サービス:16,500円 [月次費用] 自治会費:200円 [備考] 24時間駆け付けサービス:19,800円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:総賃料の50% 継続:1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月13日

No.5002-407

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail:hiroxx@hiroxx-net.co.jp  
URL:http://www.hiroxx-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%