

— FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

敷金・礼金なし！カップル・新婚さん向けの

都市ガス・宅配box・追い焚き・給湯・システムキッチン・TVモニターホン等設備充実しています

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーロイヤルA 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区別所町29-18		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩23分 高崎線 宮原駅 バス5分 奈良町北 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(9畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, グリル, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 部屋消毒: 16,500円 退去時ルームクリーニング費用: 66,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円 / 2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年6月14日

No.5217-102



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TFI : 048-660-5588

E-mail : hirox@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%