

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

JR宮原駅から徒歩4分の通勤通学に便利な立地で

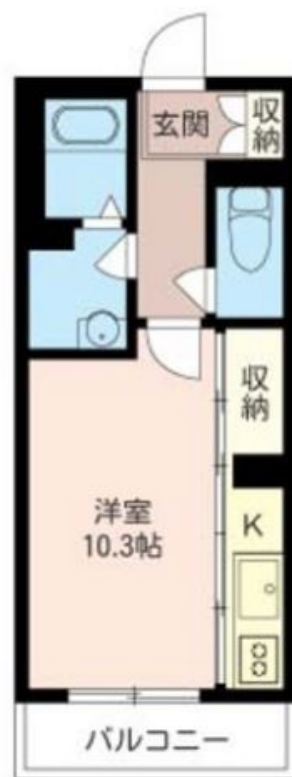
JR宮原駅から徒歩4分の通勤通学に便利な立地です

オートロック・防犯カメラ・浴室乾燥機等、シャームゾンならではの充実設備

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Portier 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区日進町 3 丁目751-3		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩4分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.35㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 52,800円 鍵交換費用: 23,650円 [備考] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考	オートロック・防犯カメラ・追い焚き・給湯・浴室乾燥機など、設備充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.3020-203

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目 2 2 6 - 3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					