

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 南面バルコニー, 内装リフォーム済, 畳張替済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム三番館 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区別所町83-3		
交通	高崎線 上尾駅 バス7分 下上尾 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.3㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャッター, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 虫駆除サービス: 22,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考	仲介手数料不要です! 初期費用抑えられます。		

情報更新日2026年4月6日

No.88-3-202

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TEL:048-660-5588

FAX:048-660-5598

E-mail: hirox@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%