

—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

給湯・追い焚き・CATV・室内洗濯機置き場等、設備整っています。

【外觀】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・島村 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目205		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩5分 ニューシャトル 加茂宮（埼玉）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.42㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・		
その他費用	[一時金] ムシ駆除サービス: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円 / 2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.5127-301



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TEL:048-660-5588

E-mail : hirox@hirox-net.co.jp

FAX:048-660-5598



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%