

— FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,000円

都市ガス・追焚き・給湯・CATV・防犯ガラス・電動シャッター等、設備充実しています。

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区西大宮 3丁目23-6		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.25㎡	向き	南
築年月	2014年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,C A T V ,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:9,900円 退去時ハウスクリーニング費用:68,200円 [備考] ◆シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円(税込)/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ 「らくらくパートナー」保証委託料:契約時33,000円 月額保証料:毎月の賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.3069-101



埼玉県知事 (6) 第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TEL:048-660-5588

FAX:048-660-5598

E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%