

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

賃料値下げしました

C A T V,エアコン,T Vインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便

【外觀】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズマンション大宮 406号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区别所町82 - 1		
交通	高崎線 上尾駅 徒歩20分 高崎線 上尾駅 バス6分 下上尾 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,T Vインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ムシ駆除サービス: 22,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円 / 2年間) ペット飼育の場合: 敷金+1ヶ月 2年以内解約は違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考	詳細はヒロックス大宮店までお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.66-406



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%