

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

## ニューシャトル加茂宮駅から徒歩2分の好立地！大

都市ガス・オートロック・追い焚き・給湯・浴室乾燥機等、設備整っています

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wing Court 106号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目256-1		
交通	ニューシャトル 加茂宮(埼玉)駅 徒歩3分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.77㎡	向き	西
築年月	2015年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗面台, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 退去ハウスクリーニング費用: 57,970円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.3078-106

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%