

— FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,500円

ペット飼育可能です【小型犬のみ】

CATV・エコキュート・追い焚き・給湯・浴室乾燥機・高遮音床システム『SHAIDD55』・ホームセキュリティ【エルコネット】など、設備重質しています。

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Shamaison Fuji 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区吉野町 2 丁目198-11		
交通	高崎線 宮原駅 バス10分 吉野町車庫 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.9畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.49㎡	向き	南
築年月	2015年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V イ ンターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退出時クリーニング費用: 83,380円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] ・ペット飼育の場合: 敷金+1ヵ月分 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820 円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 初回引落時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.3079-101



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TFI : 048-660-5588

FAX:048-660-5598

E-mail : hirox@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%