

— FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

楽器ご相談ください

都市ガス・CATV・追い焚き・給湯・エレベータなどの設備整っています。

【外觀】



【問取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・2 401号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町 4 丁目122 - 2		
交通	高崎線 宮原駅 バス7分 宮原小学校前 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.2㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用尾: 16,500円 部屋消毒: 22,000円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円 / 2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考	詳細はヒロックス大宮店までお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.5119-401



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3

TEL:048-660-5588

E-mail : hirox@hirox-net.co.jp
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%