

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 6,000円 |

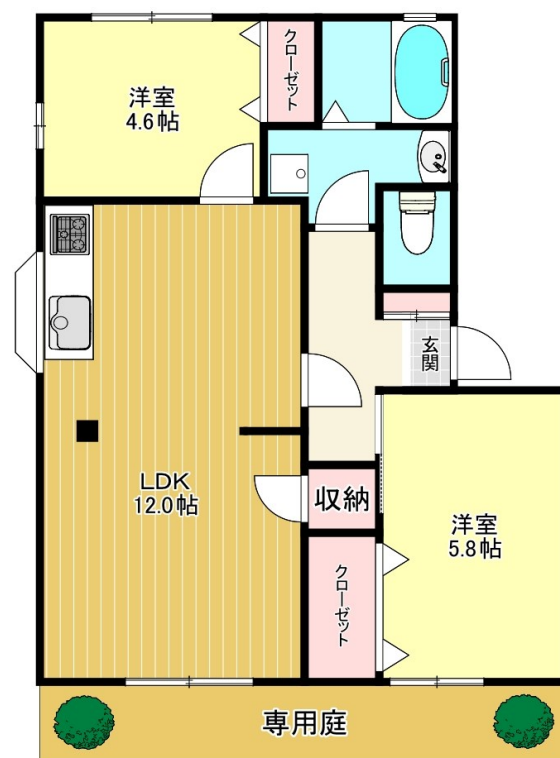
## 3点給湯,T Vインターホン,エアコン,シャワー付

3点給湯,T Vインターホン,エアコン,シャワー付き洗面台,温水洗浄便座,室内洗濯機置場等設備整っています

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                        |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ハイツあおば B 102号室                                                              |      |       |
| 物件所在地    | 埼玉県上尾市緑丘2丁目7-1                                                              |      |       |
| 交通       | 高崎線 北上尾駅 徒歩6分                                                               |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) 洋室(7畳) LD(12.75畳)                                                  |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                 |      |       |
| 専有面積     | 51㎡                                                                         | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1993年3月                                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                      | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                                         |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,C A T V,T Vインターホン,エアコン,キッチンに窓,クッションフロア,クロ                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:17,600円 退去クリーニング費用:78,320円<br>[備考] ◆シャーマゾンライフSUPPORT24 (月額1320円) |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:33,000円 毎月:総賃料の2%                                     |      |       |
| 備考       |                                                                             |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.294

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号  
全日本不動産協会

**有限会社ヒロックス 大宮店**

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |