

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

## ペット飼育可能です【犬・猫】

都市ガス・エコジョーズ・追い焚き・給湯・CATV・浴室乾燥機など設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	カーサ・ド・マリソル 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町4丁目97-3		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩10分 川越線 日進(埼玉)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.25㎡	向き	
築年月	2017年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 9,900円 退去ハウスクリーニング費用: 68,200円 シャームゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] ペット飼育の場合: 敷金+1ヶ月 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ 「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.3090-101

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%