

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

人気の積水ハウス施工のシャーメゾン

ダブルディンプルキー,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Glace Rive (グラース リーブ) 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区西大宮2丁目4-6		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3.56畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.5m ²	向き	南
築年月	2018年2月17日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチン, クッショ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 42,900円 鍵交換費用: 11,000円 虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間ペット飼育時: 敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.327-201



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%