

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

スーパー・コンビニ徒歩3分なのでお買い物に便利

CATV・エアコン・バストイレ別・追い焚き・室内洗濯機置場等、設備整っています。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューフラッツオオキ 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区別所町47-7		
交通	高崎線 宮原駅 バス6分 別所小学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ムシ駆除サービス: 16,500円 24時間駆け付けサービス: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考	更新料及び、更新事務手数料には消費税がプラスされます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000002917

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%