

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

## 玄関脇に外水栓あり 休日の洗車にご利用下さい

3口ガスコンロ・グリル付き・食洗機も付いてます！吊戸棚がキッチンの前後にあって、食器の出し入れに便利！お風呂は広々とした一坪風呂！一日の疲れを癒す湯ったりタイム！

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大成4丁目戸建		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区大成町4丁目636-2		
交通	ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩12分 川越線 日進(埼玉)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	89.42㎡	向き	西
築年月	2001年6月27日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 35,000円 36ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 22,000円 [備考] 鍵交換費用: ご相談 J: com TV受信料667円/月 24時間駆け付けサービス: 19,800円/2年間 引っ越し虫駆除サービス: 22,000円/入居前実施		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.000003088



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%