

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 115,000円 | 7,000円 |

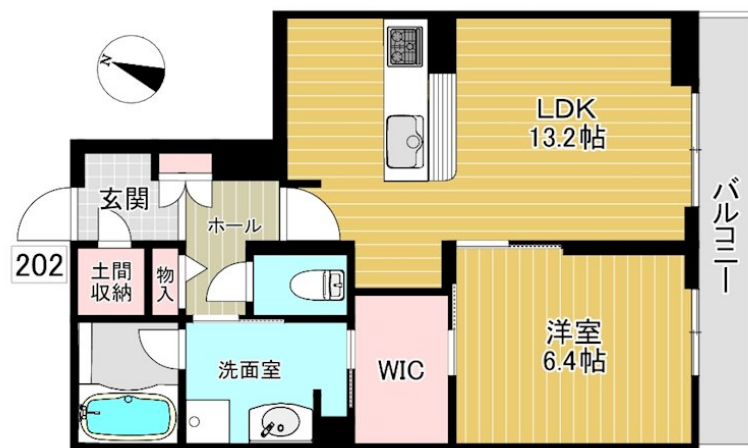
上階からの音を軽減する高遮音床システム導入・

オートロック・防犯カメラ・宅配Box・都市ガス・浴室暖房乾燥機・インターネット無料（Wifi利用可）などの設備充実しています。

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ フェリシア 202号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区宮原町4丁目76-15 | | |
| 交通 | 高崎線 宮原駅 徒歩13分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.2畳) 洋室(6.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 53.23㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2021年9月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, アイランドキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 退去時クリーニング代: 78,320円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] シャーメゾンSUPPORT24 (月額1,320円) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナーズ」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000003159

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |