

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

ペット飼育可能【小型犬・猫】

オートロック・都市ガス・追い焚き・給湯・浴室乾燥機・宅配Box・インターネット無料などの設備充実しています。高遮音床システムSHAIDD50採用。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Noble(ノブール) 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区西大宮2丁目30-7		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.25㎡	向き	
築年月	2021年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンター		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 73,150円 鍵交換費用: 12,100円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円) ペット飼育時: ライフアシストクラブ加入 入会費10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.0000003177



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%