

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

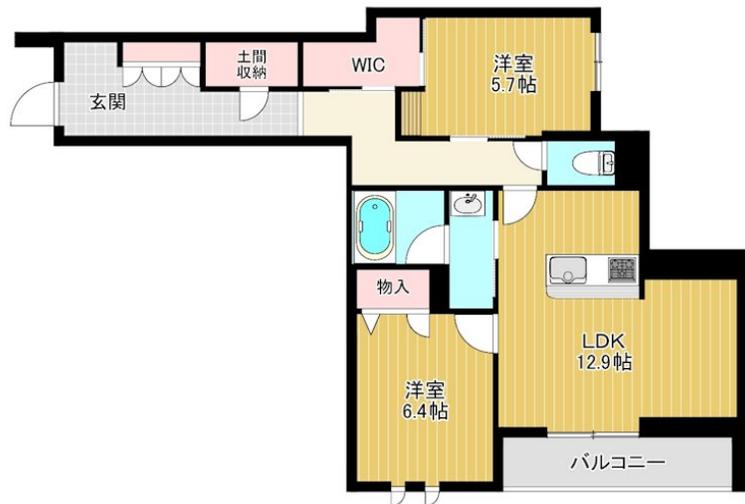
ペット飼育可能 (小型犬2匹or猫1匹まで)

都市ガス・オートロック・宅配ボックス・エレベータ・追炊き・浴室乾燥機などの設備充実しています。インターネット無料です

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトーナ 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区宮前町766-1		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	70.25㎡	向き	
築年月	2022年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, エコジョ		
その他費用	[一時金] 退去ハウスクリーニング費用: 98,670円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] シャーメゾンライフsupport24: 1,320円 [備考] シャーメゾンライフsupport24 (月額1,320円)へ別途加入要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナーズ」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.000003442



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%