

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	12,000円

## 宅配BOX・屋根付き駐輪場など共用部にも充実し

安全性を追求した耐震等級3・耐風等級2

TVモニターホン・オートロック・スマートロック・防犯カメラ等で安心のセキュリティ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールシャームゾンプレミア 106号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区大成町4丁目651		
交通	ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩9分 川越線 日進(埼玉)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.9畳) S(1.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	56.68㎡	向き	
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[備考] 月次費用 シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円/月額ペット飼育の場合: 敷金1ヶ月+覚書 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 初回引落時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の		
備考			

情報更新日2024年12月6日

No.0000003969



埼玉県知事(6)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%