

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

## ペット飼育可能です（中型犬・猫2匹まで）

都市ガス・バストイレ別・室外洗濯機置場などの設備整っています。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 未広ビル 4B号室   |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目51  |      |     |
| 交通       | 東武野田線 北大宮駅 徒歩8分<br>東武野田線 大宮公園駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     | K(5.3畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 43.74m <sup>2</sup>   | 向き   |     |
| 築年月      | 1968年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | ガスキッチン,キッチンに窓,シーブスボックス,バス・トイレ別,押入,給湯,室外洗濯機置場,洗面台,追                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 虫駆除サービス : 16,500円<br>[備考] 水道はオーナー請求になりますペット飼育の場合 : 敷金 + 1ヶ月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 初回:総賃料の50% 継続:1年毎10,000円  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年1月24日

No.0000004298

埼玉県知事 (7) 第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |