

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	9,000円

・ 積水ハウス施工のシャームゾン

3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン全室,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルフラット西大宮 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区西大宮 3 丁目41-1、41-2		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.58㎡	向き	南
築年月	2023年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 ハウスクリーニング費用 (初回契約時)：73,150円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナーズ」保証委託料：契約時33,000円 月額保証料：毎月の賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000004406

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%