

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	9,000円

積水ハウス施工の築浅シャーメゾン 断熱・省エ

3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, クッションフロア, グリル, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗面

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカディア宮原 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町4丁目67-2		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩12分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.25㎡	向き	南
築年月	2024年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 88,440円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 初回引落時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等		
備考	電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。 賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6ヶ月以上先になる場合があります。		

情報更新日2026年5月2日

No.000004668



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%