

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 9,000円 |

積水ハウス施工の築浅シャーメゾン

3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, クッションフロア, グリル, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗面

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルカディア宮原 301号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区宮原町4丁目67-2 | | |
| 交通 | 高崎線 宮原駅 徒歩12分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 64.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年4月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去クリーニング費用: 88,440円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証委託料: 初回引落時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等 | | |
| 備考 | 電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。 賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6ヶ月以上先になる場合があります。 | | |

情報更新日2026年6月15日

No.000004668



お問い合わせ先
埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会
有限会社ヒロックス 大宮店
埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |