

賃料	管理費等
126,000円	9,000円

2024年9月下旬頃完成予定・積水ハウス施工のペ

3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エコジョーズ,カウンターキッチン,キッチン未使用,クッションフロア,システムキッチン,シャッター,シャワー付洗

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプレンドル 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町2丁目21-1		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩3分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	52.38㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	2024年9月30日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エコジョー		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 [備考] ◆ペット飼育の場合: 敷金2ヶ月+覚書 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円 ◆シャーマゾンライフSUPPORT24: 880円/月額		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 「らくらくパートナー」保証委託料: 初回引落時33,000円 月額		
備考			

情報更新日2024年5月17日

No.0000004779

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%