

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	9,000円

## 積水ハウス施工のペット飼育可（小型犬1匹）のマ

24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, エコジョーズ, カウンターキッチン, クッションフロア, システムキ



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプレンドル 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町2丁目21-1		
交通	高崎線 宮原駅 徒歩3分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩3分		
間取詳細	K(3.3畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	30.19㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, ウ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 退去クリーニング費用: 57,970円 [備考] ペット飼育の場合: 敷金1ヶ月+覚書 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円/月額		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 「らくらくパートナー」保証委託料: 初回33,000円 月額保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.0000004782



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会  
**有限会社ヒロックス 大宮店**  
埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付 (専任)