

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	9,000円

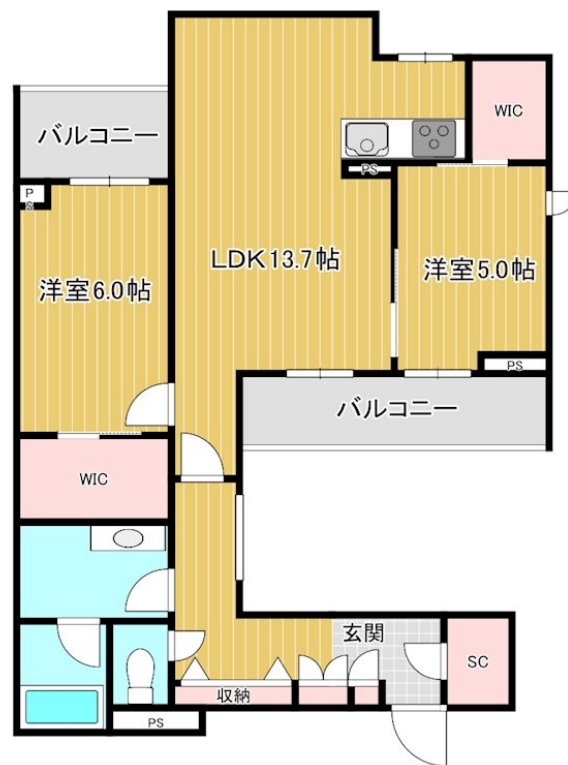
高級感のあるホテルライク仕様の人気の新築シャ

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリナージュ 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1457		
交通	東武野田線 大宮公園駅 徒歩6分 宇都宮線 土呂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	68.8㎡	向き	南
築年月	2023年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, L A N, T V イン		
その他費用	[一時金] 退去ハウスクリーニング費用: 65,340円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2% (総賃料: 家賃+共益費+ライフサポート24)		
備考	積水ハウス施工 高遮音床システム 耐震等級3・耐風等級2 劣化等級3 ZEH インターネット無料 BS CS エコジョーズ TVモニターホン オートロック 複層ガラス 防犯カメラ 宅配ボックス 屋根付き駐輪場 敷地内ゴミ集積場 エレベーター エアコン 照明 グリル付3口IHクッキングヒーター 温水洗浄暖房便座付トイレ 追い焚き シャワー付化粧洗面台 室内物干し設備 浴室暖房乾燥機付24時間換気システム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0000004818

お問合せ先



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%