

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	9,000円

積水ハウス施工の人気のシャームゾン

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,玄関手すり,電子キー,南面バルコニー,準耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヴァリエ 三橋 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋 1 丁目1337		
交通	京浜東北線 大宮（埼玉）駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.96㎡	向き	南
築年月	2023年5月27日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, L A N, T Vインター		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 46,200円 鍵設定費: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円 毎月の保証料: 総賃料の2% (家賃+共益)		
備考	積水ハウス施工高遮音床システム 耐震等級3・耐風等級2 劣化等級3 インターネット無料 エコジョーズ TVモニターホン オートロック スマートロック lotリモコン 複層ガラス 防犯カメラ 宅配ボックス 屋根付き駐輪場 敷地内ゴミ集積場 エレベーター エアコン 照明 カウンターキッチン グリル付2口IHクッキングヒーター 温水洗浄暖房便座付トイレ 追い焚きシャワー付化粧洗面台 室内物干し設備 浴室暖房乾燥機付24時間換気システム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2024年5月17日 No.0000004827



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会
有限会社ヒロックス 大宮店
埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目 2 2 6 - 3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%