

賃料	管理費等
118,000円	9,000円

積水ハウス施工の新築マンション

3口以上コンロ+ラジエント,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,エコジョーズ,カウンターキッチン,キッチン未使用,クッションフロア,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称) さいたま市北区今羽町SHM 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区今羽町242-1の一部		
交通	ニューシャトル 今羽駅 徒歩8分 ニューシャトル 東宮原駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.91㎡	向き	
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 5台以上可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ+ラジエント,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円/月額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.0000004879

お問合せ先



埼玉県知事 (6) 第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%