

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	7,000円

## 積水ハウス施工の新築マンション 太陽光発電+高

IOT, 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン北上尾 102号室		
物件所在地	埼玉県上尾市緑丘3丁目6-7		
交通	高崎線 北上尾駅 徒歩6分 高崎線 上尾駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.28m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2025年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~		
設備	IOT, 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用 : 16,500円 [月次費用] 退去クリーニング費用 : 73,150円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円ペット飼育(小型犬・猫どちらか1匹まで) : 敷金1ヶ月+ハウスクリーニング費用+覚書 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円/月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.0000005039



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%