

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	7,500円

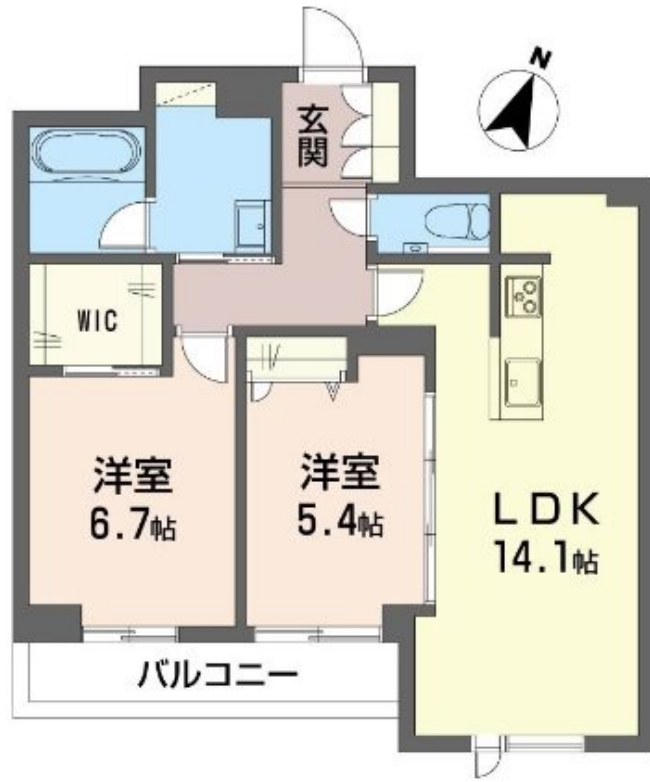
築浅物件 積水ハウス施工のシャームゾン

3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, エコジョーズ, グリル, システムキッチン, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シュー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メープルガーデン 202号室		
物件所在地	埼玉県桶川市下日出谷西2丁目5-20		
交通	湘南新宿ライン 桶川駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63.55㎡	向き	南
築年月	2025年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去ハウスクリーニング費用: 88,440円 スマートロック設定費: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] ・シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円/月額・ペット飼育の場合: 敷金1ヶ月+覚書 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 積水ハウス不動産パートナーズ「らくらくパートナー」保証委託料: 契約時33,000円 月額保証料: 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.000005650



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%