

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

人気の積水ハウス施工物件♪ 大切なペットと一

オートロック,電子ロック、

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒナ ティアレ 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区大成町 4丁目776-1.776-2		
交通	川越線 日進（埼玉）駅 徒歩10分 ニューシャトル 鉄道博物館駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.78㎡	向き	南
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エコジョーズ, カウンターキッチン, キッチン未使用		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 退去クリーニング費用(契約時): 65,340円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] ・ペット飼育の場合: 敷金+1ヶ月 ライフアシストクラブ加入 入会金10,200円 月会費820円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) らくらくパートナー保証委託料: 初回引落時33,000円 月額保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.0000006170

お問合せ先



埼玉県知事 (6) 第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%