

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

通勤通学に便利な駅から徒歩6分の好立地

B S, C A T V, T Vインターホン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 脱衣所, 追い焚き風呂

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルジェ・ポヌール 305号室		
物件所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央4丁目177		
交通	ニューシャトル 伊奈中央駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, システム		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 22,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 24時間駆け付けサービス (19,800円/2年間)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料50% 継続: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.000006206



お問合せ先

埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%