

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

## 初めての1人暮らしにおすすめの1Kです！

2F以上,角住戸,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	栄ハイツ 203号室		
物件所在地	埼玉県上尾市川1丁目3-17		
交通	高崎線 上尾駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.13㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスレンジ付,ガス給湯,トイレ有,バス有,玄関収納,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス:16,500円 24時間駆けつけサービス:19,800円 [備考] 鍵交換代:要確認		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 総賃料(家賃+管理費)の50% 継続保証料10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年6月30日

No.000007163

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産協会

### 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付