

FOR RENT

賃料	管理費等
98,500円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	9.85万円	礼金	9.85万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRAN COSTA 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区西大宮2丁目11-10		
交通	埼京線 西大宮駅 徒歩14分 川越線 指扇駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.15㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャッター,シャワー,ネット 使用料不要,給湯		
その他費用	[備考] 消毒施工料(当社扱)17,050円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.000007359



埼玉県知事(6)第17042号
全日本不動産協会
有限会社ヒロックス 大宮店
埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付