

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

## 南向きの14階建て賃貸マンション

2 F 以上,オートロック,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオタワー大宮 602号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町 1 丁目214-1		
交通	ニューシャトル 加茂宮（埼玉）駅 徒歩4分 宇都宮線 土呂駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.8畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	75.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 更新事務手数料: 新賃料の1/2 + 消費税 保証会社加入義務あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー保証会社利用必須 (、月額総賃料の50%)		
備考	南向きの14階建て賃貸マンション 大宮駅から電車で 6 分の加茂宮駅から徒歩 4 分 大型ショッピングモールまで徒歩 5 分など商業施設や役所・学校等も徒歩圏内の好立地物件 リビングにエアコン設置 各部屋に収納あり オートロックシステム・宅配BOXの設置で安心のセキュリティー		

情報更新日2026年1月24日

No.0000008247

埼玉県知事 (7) 第17042号  
全日本不動産協会

有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目 226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail : hirox@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-net.co.jp/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%