

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,100円

2F以上,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブロムナード 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区指扇 4 8 2-1 4		
交通	川越線 西大宮駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 230円 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] クリーニング費用80,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料: 2,481円(駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.000008658



埼玉県知事(6)第17042号  
全日本不動産協会

## 有限会社ヒロックス 大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3  
TEL:048-660-5588 FAX:048-660-5598  
E-mail: hirox@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付